

UCHWAŁA NR XXVII/202/2013
RADY MIEJSKIEJ W ŻŁOTYM STOKU

z dnia 15 maja 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Chwalisław.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami) oraz art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 647) **Rada Miejska w Żłotym Stoku uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie wsi Chwalisław w granicach części działki ewidencyjnej nr 145/5 zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art.15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żłotego Stoku.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żłotym Stoku.

Uzasadnienie do uchwały

Przystąpienie do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stało się możliwe po uchwaleniu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złoty Stok (uchwała Rady Miejskiej w Złotym Stoku Nr XXVI/198/2013 z dnia 29 kwietnia 2013r.).

Celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest umożliwienie rozbudowy istniejącego gospodarstwa agroturystycznego położonego w południowej części wsi Chwalisław w granicach części działki rolnej nr 145/5. W ramach rozbudowy gospodarstwa zostanie zrealizowany obiekt gastronomiczny oraz obiekty gospodarcze niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania podmiotu. Ponadto przewiduje się realizację małego wyciągu narciarskiego mającego na celu wzbogacenie oferty turystycznej.

W trakcie opracowania zmiany studium uzyskano dla w/w przedsięwzięcia wszystkie niezbędne pozytywne uzgodnienia i opinie.

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Złotym Stoku Nr z dnia

Wieś : CHWALISŁAW
Mapa ewidencji gruntów w skali 1:5000

