

**Protokół Nr XIII/2015 z XIII sesji**  
**Rady Miejskiej w Złotym Stoku,**  
**która odbyła się w remizie Ochotniczej Straży Pożarnej w Złotym Stoku**  
**w dniu 17 grudnia 2015 r.**

Godzina rozpoczęcia: 11<sup>07</sup>, zakończenia: 13<sup>05</sup>

Stan Rady: 15 osób, obecni 11 osób, nieobecni: 4 osoby (W. Pietrusiów, D. Maziakowski, T. Kawa, B. Prorok).

**Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli :**

1. Grażyna Orczyk – burmistrz.
2. Grzegorz Jasiok – sekretarz.
3. Irena Biskupska – skarbnik.
4. Barbara Tomasik-Korman – pracownik Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku.
5. Sołtysi wg załączonej listy obecności.

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku dziennego.
3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.
5. Podjęcie uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
6. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domku letniskowego oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2015 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie budżetu Gminy Złoty Stok na 2016 r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Złoty Stok.
10. Sprawy różne :
  - 1) odczytanie pism skierowanych do rady,
  - 2) sprawozdanie z pracy burmistrza,
  - 3) zapytania i wolne wnioski.
11. Zamknięcie obrad.

Przed rozpoczęciem obrad radni upamiętnili minutą ciszy 45. rocznicę wydarzeń grudnia 1970 roku w Polsce.

#### **Ad. 1 i 2**

##### **Otwarcie obrad i przyjęcie porządku dziennego.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Waldemar Wieja o godz. 11<sup>07</sup> otworzył XIII sesję Rady Miejskiej. Po przywitaniu radnych i gości oświadczył, że zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 11 radnych, co stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał. Odczytał porządek obrad i zaproponował zmianę kolejności punktów 8 i 9.

***Rada Miejska jednogłośnie (11 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) przyjęła porządek obrad wraz z zaproponowaną zmianą.***

#### **Ad. 3**

##### **Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.**

B. Tomasik-Korman wyjaśniła, że obie uchwały dotyczące wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości związane są z zadaniem dotyczącym kanalizowania sołectwa Płonica. Obie działki przeznaczone są pod planowaną lokalizację biologicznych oczyszczalni ścieków. Gmina uzyskała zgodę właścicieli na odkupienie gruntów. Dodała, że cenę za działkę o numerze 171/1 ustalono na 15.000 zł.

11:15 przysłała radna W. Pietrusiów

V. Mrozek – Przewodnicząca Komisji Gospodarki i Budżetu poinformowała, że projekt uchwały został jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowany przez komisję.

K. Kowcz – Przewodnicząca Komisji Edukacji i Spraw Społecznych poinformowała, że projekt uchwały został jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowany przez komisję.

***Rada Miejska jednogłośnie (głosami 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XIII/91/2015 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.***

#### **Ad. 4**

##### **Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.**

B. Tomasik-Korman poinformowała, że cena za działkę nr 170 przeznaczoną pod planowaną oczyszczalnię ścieków ustalono na 13.050 zł.

*10/12*  
2

V. Mrozek – Przewodnicząca Komisji Gospodarki i Budżetu poinformowała, że projekt uchwały został jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowany przez komisję.

K. Kowcz – Przewodnicząca Komisji Edukacji i Spraw Społecznych poinformowała, że projekt uchwały został jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowany przez komisję.

***Rada Miejska jednogłośnie (głosami 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XIII/92/2015 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.***

#### **Ad. 5**

**Podjęcie uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

Skarbnik wyjaśniła, że uchwałę przygotowano, aby określić terminy uiszczania opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi od wszystkich nieruchomości, a szczególnie od domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

V. Mrozek – Przewodnicząca Komisji Gospodarki i Budżetu poinformowała, że projekt uchwały został jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowany przez komisję.

K. Kowcz – Przewodnicząca Komisji Edukacji i Spraw Społecznych poinformowała, że projekt uchwały został jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowany przez komisję.

***Rada Miejska jednogłośnie (głosami 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XIII/93/2015 w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.***

#### **Ad. 6**

**Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domku letniskowego oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.**

Skarbnik poinformowała, że w związku z podjętymi uchwałami dotyczącymi opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domków letniskowych przygotowano wzór deklaracji dla właścicieli wymienionych nieruchomości.

V. Mrozek – Przewodnicząca Komisji Gospodarki i Budżetu poinformowała, że projekt uchwały został jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowany przez komisję.

K. Kowcz – Przewodnicząca Komisji Edukacji i Spraw Społecznych poinformowała, że projekt uchwały został jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowany przez komisję.

***Rada Miejska jednogłośnie (głosami 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XIII/94/2015 w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domku letniskowego oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.***

#### **Ad. 7**

##### **Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2015 r.**

Skarbnik wyjaśniła, że do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2015 r. zaproponowane zostały zmiany przedstawione i przegłosowane na posiedzeniu połączonych komisji Gospodarki i Budżetu oraz Edukacji i Spraw Społecznych w dniu 9 grudnia 2015 r.

V. Mrozek – Przewodnicząca Komisji Gospodarki i Budżetu poinformowała, że projekt uchwały został jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowany przez komisję.

K. Kowcz – Przewodnicząca Komisji Edukacji i Spraw Społecznych poinformowała, że projekt uchwały został jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowany przez komisję.

***Rada Miejska jednogłośnie (głosami 12 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XIII/95/2015 w sprawie zmian w budżecie Gminy Złoty Stok na 2015 r. wraz z zaproponowanymi zmianami.***

#### **Ad. 8**

##### **Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Złoty Stok.**

Skarbnik wyjaśniła, że do projektu uchwały przedstawionego na posiedzeniu połączonych komisji w dniu 9 grudnia br., poza zmianą zgłoszoną na posiedzeniu komisji, zostały zaproponowane dodatkowe autopoprawki, których treść można było sformułować dopiero po posiedzeniu komisji. Na posiedzeniu komisji zgłoszono poprawkę w zakresie przedsięwzięcia pn. „Budowa tras rowerowych typu singletrack na obszarze Gminy Złoty Stok” – proponuje się limit wydatków na 2016 rok w wysokości 10.500 zł oraz zwiększony limit zobowiązań ogółem o tę kwotę. Również zmian wymaga opis przedsięwzięcia, wskazując na dwuetapowy cykl prac przy opracowywaniu dokumentacji projektowej zadania i podziału płatności na lata 2015 - 24.500 zł i 2016 - 10.500 zł.

Następnie Skarbnik przedstawiła autopoprawki:

- 1) dotyczące przedsięwzięcia pn. „Budowa tras rowerowych typu singletrack na obszarze Gminy Złoty Stok” – zwiększono limit wydatków na 2016 r.

o 3.500 zł, tj. do kwoty 14.000 zł, a tym samym zwiększono limit zobowiązań ogółem o 3.500 zł, tj. do kwoty 1.214.000 zł. Wprowadzono zmiany w opisie zadania, wskazując na dwuetapowy cykl prac przy opracowaniu dokumentacji projektowej niniejszego przedsięwzięcia i podziału płatności na 2015 r. – 21.000 zł i na 2016 r. – 14.000 zł.

2) „Kanalizowanie sołectw Błotnicy i Płonicy”. W zadaniu tym zmniejszono limit wydatków na 2016 r. o 11.070 zł, tj. do kwoty 75.030 zł oraz zmniejszono limit zobowiązań ogółem o 11.070 zł do kwoty 4.075.030 zł. Zmiany dotyczą także opisu wymienionego przedsięwzięcia wskazując na dwuetapowy cykl prac przy opracowywaniu dokumentacji projektowej tego zadania i podziału płatności na 2015 r. – 17.220 zł i na 2016 r. – 75.030 zł.

11:25 przyszedł radny B. Prorok

V. Mrozek – Przewodnicząca Komisji Gospodarki i Budżetu poinformowała, że projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez komisję.

K. Kowcz – Przewodnicząca Komisji Edukacji i Spraw Społecznych poinformowała, że projekt uchwały został jednogłośnie pozytywnie zaopiniowany przez komisję.

Przewodniczący odczytał uchwałę nr IV/266/2015 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 14 grudnia 2015 roku w sprawie opinii o projekcie uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Złoty Stok.

***Rada Miejska jednogłośnie (głosami 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XIII/96/2015 w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Złoty Stok wraz z zaproponowanymi zmianami.***

#### **Ad. 9**

##### **Podjęcie uchwały w sprawie budżetu Gminy Złoty Stok na 2016 r.**

Skarbnik wyjaśniła, że do projektu uchwały przedstawionego na posiedzeniu połączonych komisji w dniu 9 grudnia br., poza zmianami zgłoszonymi na posiedzeniu komisji, zostały zaproponowane dodatkowe autopoprawki, których treść można było sformułować dopiero po posiedzeniu komisji. Na posiedzeniu komisji zgłoszono poprawki:

- 1) zmniejszenie środków zaplanowanych na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Remont drogi transportu rolnego w granicach działek nr 695 i 700/2” o kwotę 10.500 zł. Wysokość środków po zmianie to 619.500 zł.

- 2) wprowadzenie do budżetu środków na opracowanie II etapu dokumentacji projektowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa tras rowerowych typu singletrack na obszarze Gminy Złoty Stok” w wysokości 10.500 zł.
- 3) zmniejszenie zaplanowanej kwoty na wypłatę zasiłków okresowych ze środków budżetu gminy o kwotę 23.000 zł. Wysokość środków po zmianie wynosi 21.400 zł.
- 4) zwiększenie o kwotę 23.000 zł środków zaplanowanych z budżetu gminy na realizację rządowego, wieloletniego programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”. Wysokość środków po zmianie wynosi 63.000 zł. Łącznie z dotacją z budżetu państwa zaplanowane środki na ten cel to kwota 113.000 zł.

Następnie Skarbnik przedstawiła autopoprawki:

- 1) zwiększenie środków na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Remont drogi transportu rolnego w granicach działek nr 695 i 700/2” o kwotę 7.570 zł. Wysokość środków po zmianie wynosi 627.070 zł.
- 2) w ramach wydatków bieżących zwiększenie o kwotę 7.600 zł środków zaplanowanych na zimowe utrzymanie ulic i przystanków wiejskich (§ 4300), zmniejszenie natomiast o kwotę 7.600 zł środków zabezpieczonych na usługi remontowe, transportowe, zakup piasku i kruszywa (§ 4270).
- 3) zwiększenie o kwotę 3.500 zł środków wprowadzonych do projektu budżetu na posiedzeniu połączonych komisji na opracowanie II etapu dokumentacji projektowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa tras rowerowych typu singletrack na obszarze Gminy Złoty Stok”. Wysokość środków po niniejszej zmianie wynosi 14.000 zł.
- 4) zmniejszenie o kwotę 7.100 zł środków zaplanowanych na zakup usług pozostałych (kosztów operatów szacunkowych i innych związanych z gospodarką nieruchomościami). Wysokość środków po zmianie wynosi 72.900 zł (§ 4300).
- 5) zmniejszenie o kwotę 20.000 zł wysokości środków zaplanowanych na zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego. Zwiększenie o kwotę 27.100 zł wysokości środków zaplanowanych na opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Złoty Stok do 2022 r. Wysokość środków po zmianie to 77.100 zł.
- 6) zmniejszenie o kwotę 11.070 zł wysokości środków zaplanowanych na opracowanie II etapu dokumentacji projektowej w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Kanalizowanie sołectw Błotnicy i Płonicy”. Kwota zabezpieczona po niniejszej zmianie wynosi 75.030 zł.

V. Mrozek – Przewodnicząca Komisji Gospodarki i Budżetu poinformowała, że projekt uchwały został jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowany przez komisję.  
K. Kowcz – Przewodnicząca Komisji Edukacji i Spraw Społecznych poinformowała, że projekt uchwały został jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowany przez komisję.

Przewodniczący odczytał uchwałę nr IV/264/2015 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 14 grudnia 2015 r. w sprawie opinii do projektu uchwały budżetowej Gminy Złoty Stok na rok 2016 oraz uchwałę nr IV/265/2015 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 14 grudnia 2015 r. w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu Gminy Złoty Stok przedstawionego w projekcie uchwały budżetowej na rok 2016.

**Rada Miejska jednogłośnie (głosami 13 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących) podjęła uchwałę Nr XIII/97/2015 w sprawie budżetu Gminy Złoty Stok na 2016 r. wraz z zaproponowanymi zmianami.**

#### **Ad. 10**

Sprawy różne :

1) odczytanie pism skierowanych do rady

a) Rozstrzygnięcie nadzorcze stwierdzające nieważność uchwały Nr XI/78/2015 z dnia 29 października 2015 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu głosowania w wyborach ławników do Sądu Rejonowego na kadencję w latach 2016-2019.

Sekretarz wyjaśnił, że wymienione rozstrzygnięcie nie wpływa na ważność uchwały w sprawie wyboru ławnika.

b) Pismo Regionalnej Izby Obrachunkowej dotyczące dowożenia dzieci do szkoły z terenu innej gminy. RIO wyjaśnia, że brak jest podstawy prawnej do ponoszenia przedmiotowych wydatków z budżetu gminy.

c) Podziękowanie Rady Powiatowej Dolnośląskiej Izby Rolniczej Powiatu Ząbkowickiego dla Burmistrza Złotego Stoku za zaangażowanie i wkład pracy dla komisji szacującej szkody w gospodarstwach rolnych spowodowanych tegoroczna suszą.

d)

Przewodniczący ogłosił przerwę (11<sup>50</sup>- 12<sup>10</sup>)

2) sprawozdanie z pracy burmistrza:

1. W dniu 27.11.2015 r. gmina otrzymała z Sądu Okręgowego w Świdnicy pozew złożony przez Ciepłownię Złoty Stok „TERMEX” Sp. z o.o. W pozwie Ciepłownia „TERMEX” Sp. z o.o. domaga się zapłaty przez gminę Złoty Stok kwoty 9.965.671 zł tytułem odszkodowania za zniszczenie w 2012 r. ciepłociągu, za bezumowne korzystanie z ciepłociągu od listopada 2012 r. do kwietnia 2013 r., za utracone korzyści, utratę wartości przedsiębiorstwa. Powód wskazuje w pozwie na umyślne i bezprawne działanie poprzednich władz prowadzące do zniszczenia ciepłociągu oraz urządzeń i instalacji z nim powiązanych, co w konsekwencji doprowadziło do powstania szkód oraz pozbawienia przedsiębiorstwa przychodów i utraty korzyści. Sąd zobowiązał gminę do złożenia odpowiedzi na pozew w terminie 14 dni od otrzymania odpisu pozwu. Wskazując na 3 letni okres czasu jaki strona powodowa miała na przygotowanie roszczenia, pozwu i jego liczącego 36 stron uzasadnienia, charakter i złożoność sprawy, wartość przedmiotu sporu, obszerność argumentacji strony powodowej, poszukiwanie podmiotu zewnętrznego świadczącego usługi prawnicze, który podejmie się zastępstwa procesowego w niniejszej sprawie, a także fakt, że stan faktyczny opisany w pozwie miał miejsce w trakcie poprzedniej kadencji, a decyzje podejmowała osoba nie sprawująca już dzisiaj funkcji burmistrza, zwróciliśmy się do Sądu z wnioskiem o przedłużenie terminu na złożenie odpowiedzi na pozew. Wniosek został uwzględniony.

Niezależnie od pozwu w listopadzie gmina otrzymała z Sądu Rejonowego w Ząbkowicach Śl. dwa wnioski o zawezwanie do zawarcia próby ugodowej. Jeden wniosek złożony do Sądu przez spółkę „TERMEX” na kwotę 13.545.000,00 zł, oraz drugi złożony przez Złoty Stok Grupa S.A., która jest większościowym udziałowcem w spółce ciepłowniczej na kwotę 2.178.787,00 zł. Sąd wyznaczył terminy posiedzeń na dzień 30.12.2015 r. na godz. 12.30 i 12.35.

2. Zlecono wycenę lokalu mieszkalnego Złoty Stok, Rynek 18/10 – do zakupu przez najemcę.
3. Zlecono wznowienie i okazanie granic dz. nr 46/1, 45/1, 45/3, 41/6 w Błotnicy (do sprzedaży na wniosek).
4. Przygotowano dokumenty do zakupu przez gminę nieruchomości nr 170 i 171/1 w Płonicy (kanalizacja). Termin podpisania aktu notarialnego – 21.12.2015 r.
5. Wydano zaświadczenia z planu zagospodarowania przestrzennego: Złoty Stok – dz. nr: 119, 988/19, 329, 330, 331, 856.



6. Wydano wypisy i wyrisy z planu zagospodarowania przestrzennego: Mąkolno – dz. nr 695, 708.
7. Wstępnie opiniowano projekty podziału nieruchomości: Mąkolno dz. nr 78/1, Błotnica dz. nr 325.
8. Wydano decyzje zatwierdzające podziały nieruchomości: Płonica – dz. nr 50/3, Laski dz. nr 387.
9. Nadano numer porządkowy nieruchomości: dz. nr 983/4 Złoty Stok.
10. **1 grudnia 2015 r.** odbyły się przetargi na sprzedaż nieruchomości:
  - 1) Przetarg ustny nieograniczony na działkę **nr 202** o pow. 0,2036ha położoną w **Laskach**. KW – SW1Z/00066212/0.
    - Przeznaczenie w p.z.p. – 2MNp – teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej.
    - Cena wywoławcza nieruchomości – **30.000,00 zł**, plus podatek VAT 23%, plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.
  - 2) Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości **nr 378/1 w Złotym Stoku** o pow. 0,2207 ha. KW - SW1Z/00065964/9.  
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:
    - 20 UCp - teren zabudowy projektowanych usług komercyjnych, część działki w liniach rozgraniczających drogę krajową nr 46.Cena wywoławcza nieruchomości - **65.000,00 zł**, plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, plus podatek VAT 23%.
  - 3) Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego **nr 13** (do remontu adaptacyjnego) w budynku przy **ul. Sienkiewicza 9 w Złotym Stoku** o pow. użytkowej 84,46m<sup>2</sup>, położonego w przyziemiu budynku. KW SW1Z/00065966/3.  
Cena wywoławcza nieruchomości – **15.000,00 zł** plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.
  - 4) Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego **nr 5** w budynku przy **ul. Leśnej 19 w Złotym Stoku** o pow. użytkowej 44,48 m<sup>2</sup>, położony na poddaszu budynku. KW SW1Z/00047352/4. Działka gruntu w użytkowaniu wieczystym.  
Cena wywoławcza nieruchomości – **37.600,00 zł**, w tym wartość udziału w gruncie 10/100 – 5.580,00 zł, plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

**Na przetargi 1), 2) i 3) – brak było oferentów, 4) lokal został sprzedany.**

11. Koordynowano działania związane ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Radosnej i Skwerze Jana Pawła II.
12. Ogłoszono przetargi na **30.12.2015 r.** :
- 1) II przetarg ustny nieograniczony na działkę nr **365/9** o pow. **1,7022 ha** położoną w **Chwalisławiu**. KW – SW1Z/00067098/1.
- a) Przeznaczenie w p.z.p. – RPz – teren użytków rolnych z prawem wprowadzenia zabudowy, bez prawa podziału nieruchomości na działki budowlane, KD – droga dojazdowa.
- b) Cena wywoławcza nieruchomości – **50.000,00 zł** plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży plus podatek VAT 23%.
- 2) II przetarg ustny nieograniczony na działkę nr **365/10** o pow. **1,9703 ha** położoną w **Chwalisławiu**. KW – SW1Z/00067974/6.
- a) Przeznaczenie w p.z.p. – RPz – teren użytków rolnych z prawem wprowadzenia zabudowy, bez prawa podziału nieruchomości na działki budowlane, ZN/W – tereny istniejącej zieleni łąkowej w obrębie dolin rzecznych; wraz z korytami cieków naturalnych; bez prawa zabudowy.
- b) Cena wywoławcza nieruchomości – **60.000,00 zł** plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, plus podatek VAT 23%.
- 3) II przetarg ustny nieograniczony na działkę nr **365/9** o pow. **1,7022 ha** położoną w **Chwalisławiu**. KW – SW1Z/00067098/1.
- a) Przeznaczenie w p.z.p. – RPz – teren użytków rolnych z prawem wprowadzenia zabudowy, bez prawa podziału nieruchomości na działki budowlane, KD – droga dojazdowa.
- b) Cena wywoławcza nieruchomości – **50.000,00 zł** plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży plus podatek VAT 23%.
- 4) II przetarg ustny nieograniczony na działkę nr **365/10** o pow. **1,9703 ha** położoną w **Chwalisławiu**. KW – SW1Z/00067974/6.
- a) Przeznaczenie w p.z.p. – RPz – teren użytków rolnych z prawem wprowadzenia zabudowy, bez prawa podziału nieruchomości na działki budowlane, ZN/W – tereny istniejącej zieleni łąkowej w obrębie dolin rzecznych; wraz z korytami cieków naturalnych; bez prawa zabudowy.
- b) Cena wywoławcza nieruchomości – **60.000,00 zł** plus koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, plus podatek VAT 23%.
13. Poparto inicjatywę Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu dotyczącą uczestnictwa w międzynarodowym konkursie Biodiversa pt. „Wpływ

zanieczyszczenia arsenem na bioróżnorodność roślin i mikroorganizmów glebowych oraz możliwość zastosowania technik teledetekcyjnych do wyznaczania granic zmian bioróżnorodności”, która ma na celu pozyskanie dofinansowania na przebadanie bioróżnorodności genetycznej roślin i mikrobiologicznej gleb rejonu Złotego Stoku.

14. W związku z ogniskami grypy podtypu H5N1 występującymi u ptaków udostępniono na stronie internetowej Urzędu oraz przekazano sołtysom zalecenia Powiatowego Lekarza Weterynarii.
15. Przeprowadzono 7 postępowań związanych z wydaniem zezwoleń na usunięcie drzew, głównie obumarłych w wyniku długotrwałej suszy i obniżonego poziomu wód gruntowych.
16. W lasach komunalnych kontynuowane są cięcia głównie sanitarne obumarłych świerków.
17. Sprzedano 38,94 m<sup>3</sup> drewna za kwotę 5.588,92 zł.
18. W ramach nadzoru właścicielskiego skierowano zapytanie do Rady Sołeckiej w Laskach o zajęcie stanowiska w sprawie nieruchomości po byłym oddziale przedszkolnym i byłym schronisku młodzieżowym (ośrodku zdrowia) w Laskach.
19. Prowadzono korespondencję z Nadleśnictwem Bardo w sprawie uregulowania stanu prawnego ujęć wody dla Złotego Stoku.
20. W związku z prowadzoną przez Główny Urząd Geodezji i Kartografii aktualizacją urzędowych nazw obiektów fizjograficznych, na pisemny wniosek z Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, zawierający obiekty do sprawdzenia, na podstawie dostępnych materiałów (mapy) oraz informacji od mieszkańców, dokonano weryfikacji urzędowych nazw obiektów fizjograficznych zlokalizowanych na terenie Gminy Złoty Stok. Informację przesłano wnioskodawcy.
21. Na posiedzeniu komisji urbanistycznej opiniowano projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Radosnej i Skwerze Jana Pawła II.
22. Prowadzono 2 postępowania przetargowe: dowóz dzieci, utrzymanie oświetlenia ulicznego. W wyniku rozstrzygnięcia zapytań ofertowych:
  - 1) na obsługę oświetlenia ulicznego wybrany został p. Rafał Szpilarewicz prowadzący działalność pod nazwą „ELEKTRASYSTEM” – **33.590 zł rocznie** (33.948 zł w 2015 r.). Oferta II – 33.216 zł.
  - 2) na zadanie pn. „Dowóz dzieci do szkoły podstawowej, gimnazjum i przedszkoli na terenie Gminy Złoty Stok oraz zapewnienie im opieki w czasie przewozu” -

najkorzystniejsza oferta została złożona przez Zakład Usług Transportowych DAR-TRANS Dariusz Dukiewicz z ceną **180.754,20 zł.**

23. W dniu 15.12.2015 r. rozstrzygnięto zapytanie ofertowe na „Zimowe i letnie utrzymanie ulic, placów, dróg i chodników na terenie gminy Złoty Stok”. W wyznaczonym terminie do 14.12.2015r. wpłynęła jedna oferta konsorcjum, Lider: PP-U "Koma" Sp. z o.o., ul. Wiejska 2, 57-250 Złoty Stok, Partner: Z.P.U.H „INSAND”, Józef Gruszecki, ul. Spacerowa 8a, 57-250 Złoty Stok z sumaryczną, ryczałtową ceną **98 091,00 zł brutto** za wykonanie całości zamówienia. Oferta została przyjęta.

**Zimowe utrzymanie ulic, placów, dróg i chodników trwa w okresie od 1 stycznia do 31 marca 2016 r. i od 15 listopada do 31 grudnia 2016 r., i obejmuje:**

- 1) ręczne i/lub mechaniczne posypywanie oraz odpluzanie chodników, ulic, dróg i placów oraz sprzątanie po akcji zima (zamiatanie szlaki i piasku z ulic i chodników oraz wywiezienie odpadów na wysypisko w Domaszkowicach - do 30 kwietnia 2016r).
- 2) ręczne i/lub mechaniczne zamiatanie ulic, chodników i placów z zanieczyszczeń wykonywane w dni robocze (**w okresie bezśnieżnym**) oraz sprzątanie po akcji zima (zamiatanie szlaki i piasku z ulic i chodników oraz wywiezienie odpadów na wysypisko w Domaszkowicach - do 30 kwietnia 2016 r ).
- 3) ustawienie, w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, 10 szt. skrzyń Akcja Zima (dostarczone przez Zamawiającego), w terminie do 1 listopada 2016 r. oraz zwiezenie skrzyń w terminie do 30 kwietnia 2016 r. do miejsca magazynowania,
- 4) bieżące uzupełnianie skrzyń piaskiem.

**Letnie utrzymanie ulic, placów i chodników na terenie miasta Złoty Stok trwa w okresie od 1 kwietnia 2016 r. do 14 listopada 2016 r. i obejmuje:**

- 1) ręczne oczyszczanie ulic, placów i chodników z zanieczyszczeń wykonywane wg potrzeb w dni robocze,
  - 2) oczyszczanie, zamiatanie i zbieranie z powierzchni zanieczyszczeń, w tym likwidacja chwastów rosnących na chodnikach wraz z wywozem nieczystości na składowisko w Domaszkowicach zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Zamówienie obejmuje również całoroczne sprzątanie przystanków autobusowych na terenie gminy tj.:

- 1) zamiatanie przystanków, odchwaszczanie oraz koszenie w promieniu 1 m od ścian przystanku, a w okresie zimowym odśnieżanie i uszorstnianie,
- 2) opróżnianie śmietniczek i wywóz nieczystości stałych na składowisko.

24. Podano do publicznej wiadomości wykaz gruntów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat (12 nieruchomości). Wykaz wywieszony został na okres 21 dni, od dnia 30 listopada 2015 r. do 21 grudnia 2015 r.
25. W dniu 7 grudnia 2015 r odbyły się przetargi na najem lokali (nie było oferentów):
- 1) Lokal użytkowy o pow. **37,2 m<sup>2</sup>**, położony na parterze budynku przy **ul. W. Polskiego nr 30**, z przeznaczeniem na działalność usługową.  
Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – XIII UCC/MW.  
**Cena wywoławcza do przetargu miesięcznego czynszu za najem wynosiła:**  
7,50 zł/m<sup>2</sup>, tj. 279,00 zł.
  - 2) Lokal użytkowy o pow. **43,20 m<sup>2</sup>**, położony na parterze budynku przy **ul. W. Polskiego nr 27**, z przeznaczeniem na działalność usługową.  
Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej – IX UCC/MW.  
**Cena wywoławcza do przetargu miesięcznego czynszu za najem wynosiła:**  
7,50 zł/m<sup>2</sup>, tj. 324 zł.
26. Złożono wniosek o dofinansowanie remontu drogi transportu rolnego w sołectwie Mąkolno do Wydziału Geodezji i Kartografii Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego (800 metrów, remont drogi o pełnej konstrukcji podatnej i półsztywnej z podbudową i z warstwą jezdnią niezależnie od zastosowanego materiału) – szacunkowa kwota zadania ok. 600 tys. zł, wnioskowana kwota dofinansowania ok. 200 tys. zł.
27. Złożono wniosek o dofinansowanie zadania pn. „Złoty Stok Miastem Złotej Przygody – opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji poprzez partycypację społeczną” do Wydziału Koordynacji Polityki Regionalnej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego. Przewidywany koszt zadania to 77.100 zł, z czego refundacja (90%) wyniesie 69.390 zł, a wkład własny (10%) 7.710 zł.
28. Systemem gospodarczym uzupełniono ubytki na drodze transportu rolnego w Laskach (dz. nr ewid. 495/5, 495/6).
29. 15 grudnia 2015 r. nastąpił odbiór robót przy przebudowie oświetlenia drogowego w górnej części ulicy Spacerowej (przesunięto 6 i wykonano 1 nową lampę). Koszt zadania to kwota **23.990 zł**, (+ wcześniej 4 tys. zł projekt).  
Prace wykonywane są na koszt gminy Złoty Stok w związku z planowaną przebudową drogi wojewódzkiej 390 – wystąpiła kolizja z projektowanymi rozwiązaniami w zakresie przebudowy drogi i stąd konieczność wykonania prac.

30. Wykonano przegląd, przez pracowników Urzędu, dróg transportu rolnego w sołectwach: Laski, Chwalisław, Płonica w związku ze zgłoszeniami mieszkańców.
31. 30.11.2015 r. – odbyło się posiedzenie Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego w sprawie przygotowania do zimy. W posiedzeniu udział wzięli m.in. zarządcy dróg, dyrektor SZZ, kierownik OPS, prezes spółek „WOD-KAN” i „KOMA”.
32. 10 grudnia br. w miejscowości Czeska Trzebova podpisano porozumienie partnerskie pomiędzy partnerami z Czech i Polski dotyczące realizacji projektu „Singletrack Glacensis” w ramach EWT Cz-Pl. Po polskiej stronie w projekcie udział wezmą gminy: Bardo, Bystrzyca Kłodzka, Łądek Zdrój, Kłodzko, Kłodzko Miasto, Międzylesie, Stronie Śląskie i Złoty Stok oraz po czeskiej Mesto Chocen, Mesto Moravska Trzebova oraz Region Orlicko-Trzebovski. Partnerem wiodącym projektu będzie Gmina Bardo.
- W podpisaniu udział wzięli wszyscy wójtowie, burmistrzowie i starostwie oraz skarbnicy zarówno z polskiej jak i czeskiej strony. Uroczystość zakończyła konferencja prasowa, w której udział wzięli dziennikarze czeskich mediów. Projekt zakłada budowę ponad 300 km ścieżek rowerowych typu singletrack wraz z infrastrukturą towarzyszącą po czeskiej i polskiej stronie, wspólną promocję, cykl maratonów oraz naukę bezpiecznej jazdy na rowerze. Całość zadania to około 5 mln euro. Planowany termin złożenia wniosku 21 marca 2016 roku, realizacja do końca 2018 roku.
33. W ramach monitoringu współpracy samorządów lokalnych z OPP za 2014 rok wykonano ankietę sprawozdawczą.
34. W zakresie realizacji zadań Gminnego Programu Profilaktyki i Przeciwdziałania Alkoholizmowi oraz Narkomanii:
- 1) przygotowano projekt Gminnego Programu Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Złoty Stok na 2016 r. i poddano konsultacjom z mieszkańcami
  - 2) realizowano wnioski o dofinansowanie: paczki świąteczne dla dzieci ze świetlicy opiekuńczo-wychowawczej, zakup fajerwerków na spotkanie świąteczno-noworoczne, uzgodnienia w sprawie koncertu świątecznego dla mieszkańców, zakup sprzętu komputerowego dla GKRPA.
35. W ramach pomocy materialnej dla uczniów o charakterze socjalnym na bieżąco rozliczane są pobrane stypendia (wyplacane zaliczkowo) - trwa przyjmowanie

- i rejestracja: faktur, rachunków, oświadczeń oraz wydawane są zaświadczenia o pobranym stypendium.
36. Przeprowadzono uzgodnienia w sprawie bezpłatnych badań mammograficznych, zaplanowanych na pierwszy kwartał 2016 r.
37. Przygotowano opinie dla 6 osób po zakończeniu stażu na stanowiskach meliorant i ogrodnik terenów zieleni. Okres stażu trwał od 15.06.2015 r. do 14.12.2015 r. Zatrudniono 5 osób w wymiarze 1/10 etatu na okres 3 miesięcy.
38. Przygotowano i wydano opinię dla stażystki zatrudnionej w ramach projektu „Wiedza Edukacja Rozwój”. Zgodnie z umową zatrudniono ww stażystkę na 3 miesiące w wymiarze 1/2 etatu od dnia 15.12.2015 r.
39. Przeprowadzono i rozstrzygnięto nabór na stanowisko referenta ds. obsługi sekretariatu.
40. Przygotowano i wydano dwa zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych. Jest to kontynuacja wcześniejszych zezwoleń.
41. Przygotowano i przesłano do Kuratorium Oświaty wnioski o wsparcie finansowe na zakup książek do bibliotek szkolnych w ramach programu: „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa” – Priorytet 3.  
Kwota wnioskowana: 16 tys. zł (szkoła podstawowa 12 tys., gimnazjum 4 tys.)  
wkład własny: 4 tys. (szkoła podstawowa: 3 tys., gimnazjum 1 tys.).  
Całkowity koszt zakupu książek do bibliotek szkolnych to 20 tys. zł.
42. Przygotowano i przesłano do Kuratorium Oświaty rozliczenie programu „Wyprawka szkolna” za 2015 rok.
43. Wnioskowaliśmy w Regionie Sieci Wrocław Poczty Polskiej o zmianę godzin otwarcia Placówki Pocztovej w Złotym Stoku, które uległy korekcie ze względu na wygrany przez Pocztcę przetarg na dostawę przesyłek sądowych.  
Na nasz wniosek zobowiązano się do zmiany otwarcia Placówki od godz. 8.30 do godz. 15.30 (poniedziałek-czwartek), zamiast godzin 8-15. W piątek Placówka jest otwarta od godz. 13.00 do godz. 20.00.
44. 27.11. - w wyremontowanej za fundusze unijne remizie OSP odbyło się spotkanie w ramach trwałości projektu pn. „Zintegrowany System Ratownictwa w obszarze przygranicznym – współpraca i doposażenie jednostek straży pożarnej”. W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele Partnerów: Starostwa Powiatowego w Zabkowicach Śląskich (Partner Wiodący) i Gminy Złoty Stok ze strony polskiej i Bila Voda ze strony czeskiej.

45. 27.11. – udział w posiedzeniu zarządu Stowarzyszenia Gmin Ziemi Kłodzkiej – w sprawie uwarunkowań OSI D-K-Z, propozycji działań na rok 2016 oraz kształtu przygotowywanych aplikacji do programu INTERREG Va.
46. 08.12. - nadanie honorowego obywatelstwa gminy Złoty Stok księdzu profesorowi Józefowi Mandziukowi, podczas uroczystej odpustowej mszy św. w kościele parafialnym p.w. Niepokalanego Poczęcia Najświętszej Maryi Panny w Złotym Stoku.
47. 11.12. – udział w Walnym Zgromadzeniu Członków Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glecensis – podjęcie uchwał w sprawie ustalenia wysokości składki członkowskiej, przyjęcia założeń działalności Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glecensis na 2016 rok, przyjęcia budżetu Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glecensis na 2016 rok.
48. Przygotowano i wydano 6 numer Biuletynu Informacyjnego Miasta i Gminy Złoty Stok.
49. 16.12. – spotkanie konsultacyjne z przedstawicielami klubów piłkarskich dotyczące planowanych zmian w uchwale Rady Miejskiej w sprawie określenia warunków i trybu finansowego wspierania rozwoju sportu na terenie gminy Złoty Stok.
50. Informujemy, że 24 grudnia br. Urząd Miejski będzie nieczynny. Dzień ten został ustalony dodatkowym dniem wolnym od pracy w zamian za święto przypadające w sobotę 26 grudnia 2015 r.

**Ad. 11**

**Zamknięcie obrad.**

W związku z wyczerpaniem spraw Przewodniczący Rady zamknął o godz.13<sup>05</sup> XIII sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała M. Sobek

Przewodniczący Rady  
*Waldemar Wieja*  
Waldemar Wieja