

**ZARZĄDZENIE Nr 520/2021**

**Burmistrza Złotego Stoku**

z dnia 2 listopada 2021 r.

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXV/194/2021 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 20 maja 2021 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich jako działka numer 92/23, obręb Złoty Stok, gmina Złoty Stok, o pow. 0.1004 ha, zapisana w KW nr SW1Z/00065963/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 51.000,00 zł netto.

**2.** Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań, oraz stanowi własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

**§ 2.** Sprzedaż nieruchomości, nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

**§ 3. 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**2.** Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk

GK.6840.24.2021

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA


Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości		
Nr księgi wieczystej	Numer działki				Powierzchnia nieruchomości	
1.	SW1Z/0006 5963/2	92/23	0,1004 ha	<p><b>Złoty Stok</b> Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Złoty Stok. Nieruchomość położona w pobliżu ulicy 3 Maja – ulica wylotowa Złoty Stok – Zabkowiec Śląskie. Działka płaska w kształcie trapezu. Działka położona w niedalekiej odległości od zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Istnieje możliwość podłączenia w niedalekiej odległości w media wodociągowe, kanalizacyjne i energię.</p>	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: <b>8cMNp</b> – teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Sposób zagospodarowania: RIVb – grunty orne	Cena nieruchomości: <b>51.000 zł</b> – (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100) plus podatek VAT 23%.
Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego						

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 22.11.2021 r. do 23.11.2021 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.zlotystok.biuletyn.net](http://www.zlotystok.biuletyn.net) oraz [www.zlotystok.pl](http://www.zlotystok.pl). Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 22.11.2021 r. do dnia 14.12.2021 r.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

  
Grażyna Orczyk