

ZARZĄDZENIE Nr 854/2023

Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 18 kwietnia 2023 r.

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złoty Stok w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz w wykonaniu § 8 pkt. 2 uchwały Nr XXV/194/2021 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 20 maja 2021 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Zabkowicach Śląskich, jako działka nr 362/1, obręb Laski, gmina Złoty Stok, o pow. 0,0124 ha, dla której Sąd Rejonowy w Zabkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00064701/1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 7.600,00 zł + 23% podatku VAT.

§ 2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań oraz stanowi własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

§ 3. Sprzedaż nastąpi w formie bezprzetargowej.

§ 4. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk

RADCA PRAWNY

Liliana Woźny

GK.6840.36.2021

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości		
Nr księgi wieczystej	Numer działki				Powierzchnia nieruchomości	
1.	SW1Z/0006 4701/1	362/1	0,0124 ha	<p>Laski Nieruchomość zlokalizowana jest w pośredniej strefie miejscowości Laski, w rejonie terenów mieszkaniowych wielorodzinnych oraz jednorodzinnych. Nieruchomość stanowi działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 362/1, o pow. 0,0124 ha. Działka ma nieregularny lekko wydłużony kształt. Teren o lekkim pochyleniu w kierunku północno-zachodnim, zagospodarowany jako ogród przydomowy obsiany trawnikiem i krzewami owocowymi, częściowo ogrodzony. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa i gospodarza oraz tereny leśne. Nieruchomość posiada dostęp do sieci wodociągowej i energetycznej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej przez gminną działkę ewid. nr 362/2 oraz przez sąsiednią działkę ewid. nr 358/1.</p>	<p>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: MN – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej: zagrodowej, jednorodzinnej, wielorodzinnej, mieszkaniowo- rekreacyjnej oraz gospodarstw agroturystycznych.</p> <p>Sposób zagospodarowania: Bp – 0,0124 ha.</p>	<p>Cena nieruchomości: 7.600,00 zł – (słownie: siedem tysięcy sześćset złotych 00/100) plus podatek VAT 23%.</p>
Sprzedaż bezprzetargowa						

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **18.04.2023 r. do 09.05.2023 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 18.04.2023 r. do dnia 30.05.2023 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 18.04.2023 r.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Główny Opczyk