

ZARZĄDZENIE Nr 855/2023

Burmistrza Złotego Stoku

z dnia 18. kwietnia 2023 r.

w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złoty Stok w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn.) art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz w wykonaniu § 8 pkt 2 uchwały Nr XXV/194/2021 Rady Miejskiej w Złotym Stoku z dnia 20 maja 2021 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Złoty Stok, Burmistrz Złotego Stoku zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem garażowym, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Ząbkowicach Śląskich, jako działka nr **547/7, obręb Mąkolno**, gmina Złoty Stok, o pow. 0,0295 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00065191/9. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 12.000,00 zł + 23% podatku VAT.

§ 2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań oraz stanowi własność sprzedającego – Gminy Złoty Stok.

§ 3. Sprzedaż nastąpi w formie bezprzetargowej.

§ 4. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa § 1, w ten sposób, że wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Złotym Stoku na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk

GK.6840.18.2022

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Złoty Stok.

Oznaczenie nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki			
1.	SW1Z/0006 5191/9	Makolno Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Makolno, gmina Złoty Stok. Nieruchomość stanowi działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 547/7, o pow. 0,0295 ha. Działka ma kształt wydłużony. Na działce znajduje się część budynku garażowego, przy rozbudowie którego przekroczone granice sąsiedniego gruntu. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: MN – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, jednorodzinnej i wielorodzinnej. Sposób zagospodarowania: RIVb – 0,0116 ha, ŁIV – 0,0179 ha.	Cena wywoławcza nieruchomości: 12.000,00 zł – (słownie: dwanaście tysięcy złotych 00/100) + 23% podatku VAT.

Sprzedaż nieruchomości na własność, w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 151 KC, właścicielowi sąsiedniej działki gruntu numer 547/1, zabudowanej budynkiem garażowym, przy rozbudowie którego przekroczone granice sąsiedniego gruntu.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **18.04.2023 r. do 09.05.2023 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złotym Stoku, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.zlotystok.biuletyn.net oraz www.zlotystok.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 18.04.2023 r. do dnia 30.05.2023 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 18.04.2023 r.

Burmistrz Złotego Stoku

BURMISTRZ ZŁOTEGO STOKU

Grażyna Orczyk